



Častá pochybení žadatelů ve výzvě č. 13 IROP „Revitalizace vybraných památek“

Projekty 13. výzvy IROP „Revitalizace vybraných památek“ byly vráceny k doplnění, případně vyřazeny, nejčastěji kvůli nesplnění následujících kritérií přijatelnosti nebo formálních náležitostí:

Žádost je podána v předepsané formě.

- nesoulad mezi informacemi v žádosti o podporu a ve studii proveditelnosti, případně dalšími přílohami;
- žadatel nevyplnil moduly CBA a CBA – veřejná podpora.

Jsou doloženy všechny povinné přílohy a obsahově splňují náležitosti požadované v dokumentaci k výzvě.

- ve výpise z katastru nemovitostí nebyl uveden žadatel jako vlastník objektu nebo subjekt s právem hospodaření nebo subjekt s právem správy majetku;
- nebyl doložen položkový rozpočet stavby ve formě oceněného soupisu prací (ve výzvě č. 52 je povinná příloha položkový rozpočet stavby zjednodušená);
- nebylo doloženo souhlasné závazné stanovisko orgánu památkové péče;
- nebyly doloženy doklady, prokazující provedení průzkumu trhu/stanovení předpokládané hodnoty zakázky k výdajům hlavních aktivit projektu, které nejsou součástí položkového rozpočtu stavby (ve výzvě č. 52 již průzkum trhu není povinnou přílohou žádosti o podporu, ale stanovení cen do rozpočtu žadatel popíše ve studii proveditelnosti).

Žadatel splňuje definici oprávněného příjemce pro příslušný specifický cíl a výzvu.

- žadatel nebyl zapsán v katastru nemovitostí jako vlastník všech nemovitostí, které byly předmětem projektu;
- v nájemní smlouvě nebyla uvedena možnost provádět technické zhodnocení/rekonstrukci objektu minimálně do konce doby udržitelnosti projektu.

Projekt respektuje minimální a maximální hranici celkových způsobilých výdajů.

- nebyl dodržen limit celkových výdajů projektu (jedná se o součet způsobilých i nezpůsobilých výdajů); doporučujeme neplánovat projekt na maximální hranici celkových výdajů, při jejím překročení v průběhu realizace a udržitelnosti – i nezpůsobilých výdajů – hrozí vrácení dotace. Více ve Specifických pravidlech 52. výzvy v kap. 8 Udržitelnost).



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Projekt je v souladu s pravidly veřejné podpory

- výše podpory (CSSF14+, záložka Přehled zdrojů financování) byla vyšší než podpora (maximální investiční podpory) v modulu CBA – veřejná podpora.

Minimálně 85 % způsobilých výdajů projektu je zaměřeno na hlavní aktivity projektu.

- špatné zařazení aktivit mezi hlavní či vedlejší (např. zabezpečení výstavby patří mezi vedlejší aktivity, podrobně v kap. 2.6 Specifických pravidel);
- položkový rozpočet stavby nesplňoval požadavky podle vyhlášky 230/2012 Sb. (v 52. výzvě je povinná příloha položkový rozpočet stavby zjednodušená).

Cílové hodnoty monitorovacích indikátorů odpovídají cílům projektu.

- neuvedení všech povinných indikátorů (návod na výběr indikátorů je uveden v příloze Specifických pravidel č. 3 Metodické listy indikátorů; v 52. výzvě došlo ke zjednodušení a vyřazení indikátorů Počet revitalizací přírodního dědictví a Počet realizací rozvoje infrastrukturních opatření).

Projekt nemá negativní vliv na žádnou z horizontálních priorit IROP.

- nebylo uvedeno, jak bude projekt naplňovat pozitivní vliv projektu na horizontální prioritu podpora rovných příležitostí, jestliže žadatel deklaroval pozitivní vliv.