



Statutární město Mladá Boleslav jako nositel integrované strategie Integrovaný plán rozvoje území Mladá Boleslav

vyhlašuje

21. výzvu k předkládání projektových záměrů a žádostí o podporu

--- SOCIÁLNÍ BYTY II. ---

VAZBA NA PŘÍSLUŠNOU VÝZVU ŘO IROP

84. VÝZVA

SOCIÁLNÍ BYDLENÍ– INTEGROVANÉ PROJEKTY IPRÚ

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	2.1 Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi
Číslo výzvy ŘO IROP	84
Číslo výzvy nositele IPRÚ	21
Opatření integrované strategie	2.1 Zvýšit kvalitu a dostupnost sociálních služeb
Podopatření integrované strategie	---
Druh výzvy pro projektové záměry	průběžná
Druh výzvy pro žádosti o podporu v MS 2014+	průběžná



Název pracovní skupiny Řídicího výboru IPRÚ	Sociální infrastruktura
--	-------------------------

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy nositele IPRÚ	30. 6. 2021 9:00
Datum a čas pro projektové záměry	Zahájení příjmu projektových záměrů do pracovní skupiny 30. 6. 2021 9:00
	Ukončení příjmu projektových záměrů do pracovní skupiny 1. 9. 2021 12:00
Datum a čas jednání pracovní skupiny Řídicího výboru IPRÚ	Pracovní skupina proběhne vždy v časové návaznosti na předložený projektový záměr. Termín, čas a místo budou upřesněny v pozvánce.
Datum a čas pro žádosti o podporu	Zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+ 30. 6. 2021 9:00
	Ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014 + 1. 10. 2021 12:00
Datum zahájení realizace projektu	Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoven nejdříve na 1. 1. 2014, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.
Datum ukončení realizace projektu	Do 30. 6. 2023 Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS2014+.

Podpora	
Celková částka dotace z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro výzvu	Evropský fond pro regionální rozvoj – 12 000 000Kč Státní rozpočet – max. 705 883 Kč



Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu	Evropský fond pro regionální rozvoj - 85 % Státní rozpočet <ul style="list-style-type: none">• Obce - 5%
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu	Minimální výše celkových způsobilých výdajů není stanovena. Maximální výše podpory de minimis dle nařízení Komise (EU) č. 360/2012: - obce: 15 000 000 Kč Podpora de minimis nesmí přesáhnout částku 500 000 EUR (EFRR + SR) přepočtenou kurzem Evropské centrální banky ke dni vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu SOHZ (podle rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU) není stanovena.
Podmínky veřejné podpory	Podporováni budou žadatelé vykonávající SOHZ sociální bydlení v souladu s rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské Stránka 4 z 7 unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). Ve výzvě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě nařízení Komise (EU) č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu

Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	Sociální bydlení
Území realizace	Vymezené území dle Integrovaného plánu rozvoje území Mladá Boleslav, tzn. území obcí Bradlec, Březno, Bukovno, Dalovice, Dolní Stakory, Hrdlořezy, Josefův Důl, Kolomuty, Kosmonosy, Krnsko, Mladá Boleslav, Nepřevázka, Písková Lhota, Plazy, Rokytovec, Řepov, Vinec, Židněves
Oprávnění žadatelé	<ul style="list-style-type: none">• Obce



<p>Cílová skupina</p>	<p>Osoby v bytové nouzi:</p> <ul style="list-style-type: none">• osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut),• osoby v nízkoprahové noclehárně,• osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek,• muži a ženy v azylovém domě,• matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě,• úplné rodiny v azylovém domě,• osoby v domě na půli cesty,• osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení),• osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu,• ženy ohrožené domácím násilím pobývající na skryté adrese,• ženy ohrožené domácím násilím pobývající v azylovém domě,• žadatelé o azyl v azylových zařízeních,• migrující pracovníci – cizinci ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení),• osoby po opuštění věznice,• osoby před opuštěním zdravotnického zařízení,• osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče,• muži a ženy v seniorském věku,• invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě,• osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení),• osoby v podnájmu (nemají jinou možnost bydlení),• osoby bydlící v bytě bez právního důvodu,• osoby v nezákonně obsazené budově,• osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice),• osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu,• osoby ohrožené vystěhováním z vlastního bytu,• osoby ohrožené domácím násilím – policejně zaznamenané případy – oběti,• osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení),• osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele,• osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení,• osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné),• osoby žijící v přelidněných bytech.
------------------------------	--



Věcné zaměření	
Podporované aktivity	<p>Cílem je pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení. Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve Specifických pravidlech této výzvy.</p> <p>Hlavní podporované aktivity:</p> <ul style="list-style-type: none">• nákup objektů, domů, bytů a pozemků (mimo určené základní sídelní jednotky),• výstavba nových sociálních bytů (mimo určené základní sídelní jednotky) včetně odpovídající části společných prostor a případně též včetně odpovídající části dalších souvisejících drobných staveb, které jsou nezbytné k zajištění provozu a správy domu (čistička odpadních vod, septik, trafostanice, domovní nebo externí kotelna, mandlovny, prádelny, sušárny, kočárkárny, kolárny),• nákup a dostavba nedokončených staveb (mimo určené základní sídelní jednotky),• rekonstrukce a úpravy objektu, domu nebo bytu,• rekonstrukce a úpravy společných prostor objektu nebo bytového domu a odpovídajících částí dalších souvisejících drobných staveb, které jsou nezbytné k zajištění provozu a správy domu (čistička odpadních vod, septik, trafostanice, domovní nebo externí kotelna, mandlovny, prádelny, sušárny, kočárkárny, kolárny) – společné prostory bytového domu jsou definovány nařízením vlády č. 366/2013 Sb., o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím,• pořízení základního vybavení bytové jednotky.
Indikátory	<p>5 53 20 – Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení 5 53 10 – Nárůst kapacity sociálních bytů 5 53 01 – Počet podpořených bytů pro sociální bydlení</p>

Náležitosti projektového záměru



Struktura projektového záměru	Projektový záměr bude zpracován v el. podobě v systému ISKP14+. Žadatel předloží záměr v podobě a rozsahu shodném s vlastní projektovou žádostí, kromě povinných příloh a modulu CBA. Budou tedy vyplněny všechny relevantní záložky. Projektový záměr/projektová žádost bude el. podepsán, ale nebude zfinalizovaný. Nositeli IPRÚ bude poté zaslán dokument v podobě tiskové verze žádosti, který je vygenerován ISKP14+.
Povinné přílohy projektového záměru	Pro tuto výzvu nebyly stanoveny.
Forma a způsob podání projektového záměru	V elektronické podobě datovou zprávou (ID datové schránky: 82sbpfi, do předmětu uvádějte zkratku – IPRÚ výzva č. 21) nebo e-mailovou formou na adresu: petra.tumova@mb-net.cz

Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	Žadatel se řídí do vydání právního aktu Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 84 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy, tj. Obecnými pravidly (verze 1.14, platnost od 1.3.2021), Specifickými pravidly (verze 1.1, platnost od 21.7.2020). V době realizace, tj. od data vydání právního aktu, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.
Časová způsobilost	1. 1. 2014 – 30. 6. 2023

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	Nositel integrovaného nástroje má možnost provádět změny ve výzvě. Případná změna bude oznámena nejpozději 20 pracovních dní před plánovaným ukončením výzvy. Ve výzvě je možno provádět změny jen na základě změny relevantních metodických dokumentů a příslušné legislativy. O změně pravidel výzvy jsou žadatelé informováni prostřednictvím webových stránek http://www.mb-net.cz/ipru-mlada-boleslav/ms-39512/p1=39512 . Provádění změn popisují Obecná pravidla pro žadatele a příjemce (verze 1.14, platnost od 1.3.2021, kapitola 2.2 Změna pravidel výzvy). http://www.irop.mmr.cz/cs/Zadatele-a-prijemci/Dokumenty



	<p>Změny ve výzvě se nevztahují na projektové záměry a žádosti o podporu, které již žadatelé podali.</p> <p>Nositel integrovaného nástroje si vyhrazuje právo navýšit alokaci výzvy až do výše alokace opatření kdykoliv až do data vydání rozhodnutí Řídícího výboru o souladu/nesouladu projektového záměru se strategií.</p>
Příjmy projektu	<p>Projekty, podporované v této výzvě v souladu s rozhodnutím Komise č. 2012/21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65. Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle nařízení Komise (EU) č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.</p>
Způsob hodnocení	<p>Po předložení projektového záměru bude v příslušném termínu svoláno jednání pracovní skupiny. Pozvání na první jednání pracovní skupiny obdrží všichni předkladatelé projektových záměrů. Ustavené pracovní skupiny nositele IPRÚ zahájí negociační proces se všemi žadateli (disponujícími projektovými záměry), jehož výsledkem je dohoda o konkrétní podobě řešení celého opatření, soubor projektových záměrů. Optimálním výsledkem jednání pracovní skupiny je vytvoření takového souboru projektových záměrů, který zcela naplní parametry výzvy (soulad projektového záměru s věcným zaměřením integrované strategie IPRÚ MB, naplnění alokace a vhodně zvolené indikátory). Pokud dojdou členové ke konsenzu při tvorbě souboru projektů, bude tento soubor předložen k projednání v Řídícím výboru. Pokud záměr nebude splňovat parametry výzvy, může předkladatel sám odstoupit nebo může záměr přepracovat a případně předložit do některé z dalších vyhlášených výzev. Řídící výbor dle předem známých kritérií posoudí, zda jsou projektové záměry v souladu s integrovanou strategií IPRÚ. Následně bude žadateli vydáno vyjádření o souladu/nesouladu projektového záměru s IPRÚ .</p> <p>Povinnou přílohou žádosti o podporu je pouze kladné vyjádření Řídícího výboru IPRÚ.</p> <p>V procesu hodnocení bude postupováno v souladu s Interním operačním manuálem IPRÚ Mladá Boleslav pro období 2014-2020, který je zveřejněn na webových stránkách:</p> <p>http://www.mb-net.cz/ipru-mlada-boleslav/ms-39512/p1=39512</p>
Kritéria pro posouzení projektového záměru na ŘV IPRÚ	<ul style="list-style-type: none">- projekt je v souladu s tematickým zaměřením IPRÚ, strategickým cílem a některým z jeho specifických cílů a je zařazen do jednoho opatření (podopatření)



	<ul style="list-style-type: none">- potřebnost realizace projektu je odůvodněná- projekt popisuje pozitivní dopad projektu na vymezené území- projekt je v souladu s harmonogramem uvedeným ve výzvě- projekt má jednoznačně popsání financování v souladu s výzvou- projekt má jednoznačně určené žadatele a v případě dalších zapojených subjektů je jednoznačně popsána jejich role v projektu- projekt přispívá k naplnění indikátorů příslušného opatření IPRÚ projekt nepřevyšuje výši volné finanční alokace na dané opatření a výzvu nositele IPRÚ- předkladatelé prokazatelně připravovali projektový záměr v koordinaci s nositelem IPRÚ a ostatními partnery- výsledky projektu jsou udržitelné (pokud je relevantní – udržitelností se rozumí povinnosti dle čl. 71 nařízení č. 1303/2013)
Další specifika výzvy	Doba platnosti vyjádření Řídícího výboru IPRÚ je do 1.10.2021 12:00.
Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy Řídícího orgánu IROP	http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-61-Socialni-infrastruktura-integrované-pro Obecná pravidla (verze 1.14, platnost od 1.3.2021), Specifická pravidla (verze 1.1, platnost od 21.7.2020)
Kontakty pro poskytování informací	Odbor řízení projektů, Magistrát města Mladá Boleslav: Ing. Petra Tůmová, 326 715 276, petra.tumova@mb-net.cz Ing. Jiří Beránek, 326 715 178, beranek@mb-net.cz <i>Magistrát města Mladá Boleslav poskytuje informace ke zpracování projektového záměru a jeho souladu s výzvou nositele IPRÚ</i> Centrum pro regionální rozvoj České republiky https://www.crr.cz/kontakty/uzemni-pracoviste/ Krajské oddělení CRR poskytuje informace ke zpracování žádosti o podporu a jejímu souladu s výzvou ŘO IROP
Seznam příloh výzvy	1. Seznam kritérií pro posouzení souladu projektového záměru s integrovanou strategií IPRÚ Řídícím výborem IPRÚ



Příloha č. 1: Seznam kritérií pro posouzení souladu projektového záměru s integrovanou strategií IPRÚ Řídicím výborem IPRÚ

ŘV IPRÚ (připravuje podklad pro vyjádření na základě projektového záměru – vybraných položek žádosti)

Kritéria přijatelnosti	Zdroj informací				ANO/NE
Projekt je v souladu s tematickým zaměřením IPRÚ, strategickým cílem a některým z jeho specifických cílů a je zařazen do jednoho opatření (podopatření).	Projektový záměr				
Potřebnost realizace projektu je odůvodněná.	Projektový záměr + příp. jiný dokument				
Projekt popisuje pozitivní dopad projektu na vymezené území.	Projektový záměr				
Projekt je v souladu s harmonogramem uvedeným ve výzvě.	Projektový záměr				
Projekt má jednoznačně popsané financování v souladu s výzvou.	Projektový záměr				
Projekt má jednoznačně určené žadatele a v případě dalších zapojených subjektů je jednoznačně popsána jejich role v projektu.	Projektový záměr				
Projekt přispívá k naplnění indikátorů příslušného opatření IPRÚ	Projektový záměr				
Projekt nepřevyšuje výši volné finanční alokace na dané opatření a výzvu nositele IPRÚ. ¹	Projektový záměr				
Předkladatelé prokazatelně připravovali projektový záměr v koordinaci s nositelem IPRÚ a ostatními partnery.	Projektový záměr + prezenční listiny a zápisy z jednání PS; memorandum (či jiný doklad) o spolupráci s ostatními partnery				
Výsledky projektu jsou udržitelné (pokud je relevantní - udržitelnost se rozumí povinností dle čl. 71 nařízení č. 1303/2013). ²	Projektový záměr + příp. jiný dokument				

¹ Primárně se pracovní skupina musí pokusit vytvořit takový soubor projektových záměrů, který naplní 100 % požadované hodnoty indikátorů příslušného opatření IPRÚ. V případě nerealizování veškerých projektů nositel IPRÚ iniciuje dodatečné předložení projektů, které budou naplňovat indikátory a finanční alokaci za původně nerealizované projekty.

² V případě, že kritérium není relevantní, do sloupce „ANO/NE“ uveďte „není relevantní“. Možnost uvést do výsledku hodnocení „není relevantní“ se vztahuje pouze na kritérium týkající se udržitelnosti výsledků projektu (nevztahuje se na jiné kritérium ze seznamu kritérií přílohy č. 1).



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**