

# **Závazné stanovisko Řídicího orgánu IROP č.43**

Datum platnosti: 20. 1. 2026  
Datum účinnosti: 20. 1. 2026  
Číslo jednací: MMR-3374/2026-26  
Schválil: Ing. Rostislav Mazal  
Podpis:

## **Část I.**

### **Důvody pro vydání a předmět závazného stanoviska**

#### **Článek 1**

##### **Důvody pro vydání závazného stanoviska**

Řídicí orgán IROP („ŘO IROP“) vydává toto závazné stanovisko v návaznosti na změnu názvů a definic společných indikátorů v oblasti sociálního bydlení, které byly vyvolány změnou Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2021/1058 ze dne 24. června 2021. Stanovisko se týká dopadu změny na výzvy specifického cíle 4.2 v IROP 2021–2027, ve kterých je podporována aktivita sociálního bydlení:

- 25. výzva IROP - Sociální bydlení - SC 4.2 (MRR)
- 26. výzva IROP - Sociální bydlení - SC 4.2 (PR)
- 38. výzva IROP - Sociální bydlení - SC 4.2 (ITI)
- 101. výzva IROP - Sociální bydlení - SC 4.2 (MRR)
- 102. výzva IROP - Sociální bydlení - SC 4.2 (PR)
- 115. výzva IROP - Sociální bydlení KPSV+ SC 4.2 (MRR)
- 116. výzva IROP - Sociální bydlení II. KPSV+ - SC 4.2 (PR)

Podporovaná aktivita specifického cíle 4.2 „Sociální bydlení“ vychází ze znění Programového dokumentu (dále jen „PD“) Integrovaného regionálního operačního programu pro programové období 2021-2027. Pro cíl politiky 4, specifický cíl 4.2 a podporovanou aktivitu je v PD explicitně odkazováno na hlavní indikátory, které jsou na danou aktivitu vázány. V tomto případě jde o 3 indikátory:

- 553 001 (RCO65) Kapacita nového nebo modernizovaného sociálního bydlení
- 553 301 (RCR67) Počet uživatelů nového nebo modernizovaného sociálního bydlení za rok
- 323 000 Snížení konečné spotřeby energie u podpořených subjektů

V případě prvních dvou uvedených indikátorů jde o indikátory specifikované přímo v příloze č. I. Nařízení 1058/2021 ve vazbě na specifický cíl 4.7 (číslování dle Nařízení, v IROP jde o SC 4.2), která stanovuje jejich název a kód (kód, který je v seznamu výše uvedený v závorce).

18. září 2025 bylo Nařízení 1058/2021 upraveno Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2025/1914, které primárně přidává možnost podpory v nově přidaných specifických cílech. Do cíle politiky 2 přidává možnost podpory přístupu k cenově dostupnému a udržitelnému bydlení (SC 2.9), který bylo dosud možné podpořit pouze v cíli politiky 4. V souvislosti s tímto krokem došlo k navázání existujících záznamů indikátorů RCO65 a RCR67 také na tento nový SC, nicméně s upravenými názvy, konkrétně:

- RCO 65 – Kapacita nového nebo modernizovaného **cenově dostupného, udržitelného a** sociálního bydlení
- RCR 67 – Počet uživatelů nového nebo modernizovaného **cenově dostupného, udržitelného a** sociálního bydlení za rok

Došlo tak k explicitnímu uvedení vazby na dostupné a udržitelné bydlení, tedy koncepty rozšiřující původní oblast sociálního bydlení. Původní vazby indikátorů novelizace nezměnila, tudíž v tuto chvíli existují v nařízení dva záznamy indikátorů RCO65 a RCR67 s rozdílnými názvy, což vyjadřuje vůli zákonodárce zachovat původní znění pro SC 4.7. Nicméně vzhledem ke stejnému kódu indikátoru to vede k situaci, že existují dva záznamy se shodným kódem, a tudíž navazující informační systémy musí nový název promítnout do původního záznamu, a to jak na evropské, tak národní úrovni.

V národním IS MS2021+ (Monitorovací systém strukturálních fondů) jsou názvy a definice součástí tzv. Národního číselníku indikátorů, který byl 10. 12. 2025 upraven, čímž se názvy a definice indikátorů automaticky změnily i v datech projektů, které mají tyto indikátory navázány. V případě výzev 25, 26, 38, 101, 102 a 115 a 116 se změna z pohledu příjemce týká pouze indikátoru 553 301 (RCR67) - Počet uživatelů nového nebo modernizovaného sociálního bydlení za rok, jelikož indikátor 553 001 (RCO65) Kapacita nového nebo modernizovaného sociálního bydlení je na projektu navázán automaticky a je vykazován nepřímo skrze součet hodnot z jemu podřízených indikátorů, které vybírá příjemce:

- 553 021 Kapacita nového sociálního bydlení
- 553 031 Kapacita modernizovaného sociálního bydlení

Tyto 2 indikátory nejsou změnou dotčeny. U indikátoru 553 301 (RCR67) - Počet uživatelů nového nebo modernizovaného sociálního bydlení za rok se příjemci nově zobrazuje název RCR 67 – Počet uživatelů nového nebo modernizovaného **cenově dostupného, udržitelného a** sociálního bydlení za rok.

## Článek 2

### Předmět závazného stanoviska

Řídicí orgán IROP tímto závazným stanoviskem stanoví, že pro výzvy č. 25, 26, 38, 101, 102 a 115 a 116 zůstává v platnosti název a definice indikátoru RCR67 v podobě, jak jsou uvedeny ve Specifických pravidlech pro žadatele a příjemce IROP 2021-2027, konkrétně v příloze 1: Metodické listy indikátorů a v přílohách 3\_A až 3\_D: Vzor Podmínek a rozhodnutí. Změnou taktéž není žádným způsobem dotčen výčet způsobilých výdajů, ani zaměření výzev obecně. Nový název je rozšířením původního znění, a tudíž nemá do výše uvedených výzev žádný dopad, **oba názvy jsou tedy z pohledu výzvy i příjemce ekvivalentní**. Rozšířený název je

od 10.12.2025 promítnut v centrálním informačním systému CSSF21+, a tedy se příjemci bude zobrazovat v ISKP21+ při práci s projektem, například se pod tímto názvem bude zobrazovat při zpracování Zpráv o realizaci či udržitelnosti projektu, či v Žádostech o změnu.

Název indikátoru je také uveden ve výčtu indikátorů na Právním aktu / Rozhodnutí projektu, který název automaticky stahuje z IS. V tomto seznamu na Právních aktech / Rozhodnutích či jejich změnách bude název upravován tak, aby odpovídal původní variantě, tedy stavu ve Specifických pravidlech pro žadatele a příjemce.

## **Část II.**

### **Závěrečná ustanovení**

Toto závazné stanovisko platí od data jeho účinnosti pro výzvy č. 25, 26, 38, 101, 102, 115 a 116 a vztahuje se na všechny žádosti o podporu včetně již podaných.

Přílohy: nejsou